# Übergabeprotokoll Haus oder Wohnung (nach Belieben ergänzen)

**Datum Übergabeprotokoll**:

[Immobilien.Bildungsbibel.de](https://immobilien.bildungsbibel.de)

**Einzug oder Auszug**:

## Vermieter, Verkäufer

**Name**

**Adresse, Telefon**

## Mieter, Käufer

**Name**

**Adresse, Telefon**

## Immobilienadresse

## Mietvertrag, Kündigung, Kaution

## Personen anwesend (Verkäufer / Vermieter, Käufer / Mieter, Makler etc.)

## Zählerstände und Nummern, Öl Tankinhalt angeben

**Strom**:

Nummer:

Zählerstand:

**Gas**:

Nummer:

Zählerstand:

**Heizöl**:

Liter:

**Wasser**:

Nummer:

Zählerstand:

## Schlüsselübergabe

Haustür: Stück Briefkasten Stück Keller Stück

Tor: Stück Garagen Stück Zimmer Stück

Sonstige:

## Ausstattung

**Heizungsart und Heizungsgeräte:**

**Fenster:**

**Teppich / PVC / Parkett / Laminat**

**Jalousien / Gardinen**

**Lampen**

**TV-Anschluss (Satellit, Kabel, Internet)**

## Zustand der Immobilie / Räume (neu, renoviert, gebraucht, renovierungsbedürftig, Absprachen)

**Eingang: Zustand: Maßnahme:**

**Flur: Zustand: Maßnahme:**

**Bad: Zustand: Maßnahme:**

**Küche: Zustand: Maßnahme:**

**Toilette 1: Zustand: Maßnahme:**

**Toilette 2: Zustand: Maßnahme:**

**Wohnzimmer: Zustand: Maßnahme:**

**Schlafzimmer 1: Zustand: Maßnahme:**

**Schlafzimmer 2: Zustand: Maßnahme:**

**Schlafzimmer 3: Zustand: Maßnahme:**

**Schlafzimmer 4: Zustand: Maßnahme:**

**Schlafzimmer 5: Zustand: Maßnahme:**

**Keller: Zustand: Maßnahme:**

**Speicher: Zustand: Maßnahme:**

**Sonstige** (weitere hinzufügen)

Der Käufer oder der Mieter erklärt hiermit sich ordnungsgemäß, bei den jeweiligen Versorgern und Behörden, umzumelden.

Das Übergabeprotokoll hat ergeben, das **Mängel / keine Mängel** festgestellt wurden. Die festgestellten Mängel werden behoben bis zum:

**Besichtigungsort:**

**Besichtigungsdatum:**

**Verkäufer, Vermieter Unterschrift**

**Käufer, Mieter Unterschrift**

**Unterschrift Makler oder Zeuge**